

Referencia: **23\_346**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **169.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Castellón  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12002  
Zona: CASTELLON

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

## Descripción:

Magnifico duplex en el centro de Castellón. Distribuido en 3 habitaciones y 2 baños salón comedor y amplia cocina . Suelo de mármol , techos abuhardillados, suelo de mármol, terraza , calefacción en toda la casa y armarios lacados en perfecto estado. Plaza de aparcamiento y trastero incluidos.

Finca en muy buen estado con tan solo 4 vecinos , fachada de la finca en caravista.

En el supuesto caso de que alquiler se llevara a cabo a persona directamente presentada por la mediadora, NINOTTORRES, a cada parte le corresponderá abonar a la agencia un 2% calculado sobre la base del precio de la compraventa.

Condiciones específicas: INFORMACIÓN NO AVALADA NI GARANTIZADA POR NINOTTORRES. De acuerdo al Código de Consumo, nuestra labor es de intermediación, por lo que la información y actualización que contiene este anuncio informativo, sobre el alquiler del inmueble que identifica, así como su precio, no está garantizada ni avalada por NINOT TORRES ni vincula a la misma y carece de validez contractual, siendo ésta facilitada por el propietario y por tanto de iniciativa particular y ajeno a esta empresa. Aunque procuramos no cometer errores al cargar los datos en los formularios de esta web, este anuncio podría contenerlos. El precio indicado puede sufrir variación sin previo aviso. En todos los casos los precios expuestos son más impuestos y gastos derivados de la transmisión del inmueble, así como los honorarios de inmobiliaria. ´.