

Referencia: **88\_70**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Alquiler  
Precio: **2.500 €**  
Estado:



Población: Castellón  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12001  
Zona: CASTELLON

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 313

### Descripción:

Ubicado en el Centro histórico de Castellón, esta casa construida en 1.912 es un inmueble de referencia en el casco antiguo de la ciudad. Su fachada protegida, se encuentra restaurada recientemente y en perfectas condiciones. Los coquetos balcones y el rosetón superior otorgan personalidad y la hacen fácilmente reconocible. El inmueble consta de planta baja, tres plantas superiores y cubierta transitable. Una escalera central hace de nexo de unión entre las diferentes plantas, marcando así la distribución. En el centro de la escalera encontramos un lucenario que proporciona luminosidad en el interior del inmueble. En la parte posterior, un patio ilumina las estancias de la zona posterior. La altura de techos en todos los pisos es superior a los 3m de altura, algunos de ellos decorados con molduras típicas de la época. Por último, el suelo es de antiguo mosaico hidráulico, también una peculiaridad característica de la época en que se construyó.