

Referencia: **41**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **350.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: Castellón  
 Provincia: Castellón  
 Cod. postal: 12004  
 Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 183	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> 1996	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 90		

---

**Descripción:**

Se vende esta singular y exclusiva vivienda en el centro de Castellón con una increíble terraza de unos 100 m2 aproximadamente.

Orientada al Este y Oeste.

A 5 minutos andando de la Plaza Mayor y Ayuntamiento.

Edificio con pocos vecinos.

Consta de dos plantas.

En la primera tenemos el recibidor, Salón con balcón, 2 dormitorios, un baño, cocina amplia con acceso a un comedor-sala estar desde el que salimos a la amplia terraza orientada al Este.

En la terraza hay una estancia destinada a barbacoa.

En la parte superior hay dos suites con baño orientadas al Este.

El suelo de la vivienda es de parquet, carpintería de roble, calefacción con caldera de gas ciudad.

El precio de la vivienda incluye 1 plaza de garaje.

Opción de otra plaza de garaje.

Estamos a su disposición para cualquier consulta o si está interesado en visitarla.

Condiciones específicas: INFORMACIÓN NO AVALADA NI GARANTIZADA POR MN NINOT INMUEBLES. De acuerdo al Código de Consumo, nuestra labor es de intermediación, por lo que la información y actualización que contiene este anuncio informativo, sobre la venta del inmueble que identifica, así como su precio, no está garantizada ni avalada por MN NINOT INMUEBLES ni vincula a la misma y carece de validez contractual, siendo ésta facilitada por el propietario y por tanto de iniciativa particular y ajeno a esta empresa. Aunque procuramos no cometer errores al cargar los datos en los formularios de esta web, este anuncio podría contenerlos. El precio indicado puede sufrir variación sin previo aviso. En todos los casos los precios expuestos son más impuestos y gastos derivados de la transmisión del inmueble, así como los honorarios de inmobiliaria 2% mas IVA.

---