

Referencia: **149**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Reformado



Población: Oropesa del Mar

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12594

Zona: OROPESA DEL MAR



**M² construidos:** 294

**Metros de parcela:** 760

**Terraza(s):** 3

**Orientación:** sureste

**Gastos de comunidad/mes:** 100

**Suelo de:** porcelánico

**Garajes:** 2

**Energía calefacción:** propano

**Baños:** 4

**Aire acondicionado:** split

**Agua caliente:** individual

**Dormitorios:** 4

**Aseos:** 1

---

## Descripción:

Exclusiva villa distribuida en tres plantas conectadas por escaleras interiores y exteriores.

La vivienda cuenta con cuatro amplias habitaciones, dos de ellas tipo suite con baño privado. Además, dispone de tres cuartos de baño completos y un aseo.

La cocina tipo office, completamente reformada, está equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Dispone de dos salones: el principal, en la planta superior, con chimenea y terraza acristalada con impresionantes vistas y zona de comedor el otro, en la planta inferior, se abre a una terraza descubierta ideal para disfrutar del clima.

En la planta baja, encontrarás una sauna turca, un amplio gimnasio y una sala equipada con máquina de rayos UVA. La vivienda también cuenta con una bodega espaciosa, calefacción por gas propano y aire acondicionado tipo Split.

El exterior de la propiedad incluye un solárium con zona chill out y vistas espectaculares al mar y a la montaña, además de la posibilidad de ampliar la vivienda.

Disfruta de una piscina privada, una parcela ajardinada de 760 m<sup>2</sup> y zona de aparcamiento para dos vehículos en la parte superior.

INFORMACIÓN NO AVALADA NI GARANTIZADA POR MN NINOT INMUEBLES. De acuerdo al Código de Consumo, nuestra labor es de intermediación, por lo que la información y actualización que contiene este anuncio informativo, sobre la venta del inmueble que identifica, así como su precio, no está garantizada ni avalada por MN NINOT INMUEBLES ni vincula a la misma y carece de validez contractual, siendo ésta facilitada por el propietario y por tanto de iniciativa particular y ajeno a esta empresa. Aunque procuramos no cometer errores al cargar los datos en los formularios de esta web, este anuncio podría contenerlos. El precio indicado puede sufrir variación sin previo aviso.

En todos los casos los precios expuestos son más impuestos y gastos derivados de la transmisión del inmueble, así como los honorarios de inmobiliaria un 2% mas IVA (MINIMO 3000 Euros) mas iva

---